



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
23 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
871

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ματαράγκας και ανάκληση της αριθ. 5267 απόφασης, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. .... 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου στο Ο.Τ. 61, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. .... 2
- Τροποποίηση στα Ο.Τ. 12 και 13 εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ν. Στύρων, Ν. Ευβοίας. .... 3
- Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στους οικισμούς Άνω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο Κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου. 4
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 421 περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας. .... 5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2579

(1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ματαράγκας και ανάκληση της αριθ. 5267 απόφασης, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.»
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγγ/νών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β. Δ/τος.»
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.

7. Τη Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π..

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».

10. Την Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

13. Την υπ' αριθ. 61/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ.6/86 (θέμα 16) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ματαράγκας χαρακτηρίζοντας Ο.Γ. και τις τέσσερες πλευρές του Ο.Τ. όπως φαίνεται στο συν/μο τοπογρ. διάγραμμα του ιδιώτη Τεχνικού Αποστολόπουλου και επιβάλλαμε πρασιά 2.00μ. στη βόρεια πλευρά και 3.00μ. στη Νότια του τετραγώνου και ανακαλούμε την αριθ. 5267/85 απόφαση Νομάρχη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΔΙΑΣ



Αριθ. 2932

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου στο Ο.Τ. 61, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.»
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νίων και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του 572/67 Β. Δ/τος».
4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
5. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
6. Τη Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.»
7. Τη Α9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των, Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».
8. Την αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π..

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων».
10. Την Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

13. Την υπ' αριθ. 55/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 7/86 (θέμα 9) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου στο Ο.Τ. 61 με την κατάργηση της στοάς επί της οδού Λουριώτη λόγω του ότι κατά μήκος της οδού Λουριώτη έχει διαμορφωθεί ο δρόμος χωρίς στοά όπως φαίνεται στα τοπ. διαγράμματα που συντάξε η Τεχνική Υπηρεσία των Ε.Λ.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ





Αριθ. ΤΠ 2686

(4)

Καθορισμός ορίων και όρων δόμησης στους οικισμούς 'Ανω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο Κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΖΑΚΥΝΘΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1588/85 «Κυβέρνηση και Κυβενητικά όργανα» ΦΕΚ 137/Α.

2. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

3. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε η σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόντων, που αφορά τον προσδιορισμό των ορίων των οικισμών 'Ανω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο της Κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του Κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε. (1971 - 1981).

5. Τις γεγονός ότι η Κοινότητα Βασιλικού δεν γνωμοδότησε εμπρόθεσμα ούτε υπέβαλε ενστάσεις ενδιαφερόμενων κατά των προτεινομένων ορίων των παραπάνω οικισμών σύμφωνα με το άρθρο 3, παρ. 5 του από 24.4.84 Π.Δ.

6. Τις προτάσεις του Προέδρου της Κοινότητας Βασιλικού όπως αυτές διατυπώθηκαν προφορικά στην σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

7. Την εισήγηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως αυτή διατυπώθηκε στο αριθ. 13/28.5.86 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης και με την οποία εισηγείται: α) Την έκγριση των ορίων των οικισμών 'Ανω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο της Κοινότητας Βασιλικού

όπως αυτά προκύπτουν μετά την παραπάνω οριοθέτηση β) την θέσπιση ελάχιστου εμβαδού αρτιότητας τα 500 μ<sup>2</sup> σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 1 του από 24.4.85 Π.Δ. και γ) να χαρακτηρισθούν οι πάνω οικισμοί διάσπαρτοι, αδιάφοροι, παραλιακοί - τουριστικοί, στάσιμιοι και μικροί, αποφασίζουμε:

1. Αποδεχόμαστε εν μέρει το αίτημα της Κοινότητας Βασιλικού όπως διατυπώθηκε προφορικά στη σχετική συνεδρίαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού για την οριοθέτηση των οικισμών 'Ανω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο της Κοινότητας Βασιλικού.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών 'Ανω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο της Κοινότητας Βασιλικού Ν. Ζακύνθου όπως αυτό φαίνεται στο από 11.6.86 θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ζακύνθου, διάγραμμα καθορισμού ορίων των παραπάνω οικισμών, κλίμακας 1:5.000, και το οποίο φέρει την θεώρηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

3. Θεσπίζουμε ελάχιστο εμβαδό αρτιότητας για τα δημιουργούμενα από κατάτμηση γήπεδα μετά τις 3.5.85, ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος, τα 500μ<sup>2</sup>.

4. Κατατάσσουμε τους οικισμούς 'Ανω Βασιλικό, Βασιλικό και Ξηροκάστελο της Κοινότητας Βασιλικού ως διάσπαρτους, αδιάφορους, παραλιακούς, τουριστικούς, στάσιμους και μικρούς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 3 του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ).

Ζακύνθος, 7 Ιουλίου 1986

Η Νομάρχης  
ΕΥΦΗ Δ. ΜΗΤΩΣΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε.

Ρ.Α.Δ. 34966  
Ρ.Α.Δ. 18 188-195

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Συμβαίνει την υπ'αριθ. 2686/7.7.1986 απόφαση της κ. Νομαρχης Ζακύνθου

ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΑΝΩ ΒΑΣΙΛΙΚΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ

ΕΝΕΚΡΙΒΗ

με το υπ' αριθ. 13/28.5.1986 (θέμα 1ο) πρακτικό του Σ.ΧΟΠ

Η ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΤΟΥ Σ.ΧΟΠ

Η ΓΡΑΦΕΙΟΝ ΤΟΥ Σ.ΧΟΠ

Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Ν Η Κ Α

ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ : - - - -





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Α. Π. Ε.

ΔΙΑΓΡΑΦΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΔΙΚΕΙΜΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Ενδεικτικά, εν υπ' αριθ. 2008/7.7.1398 σημειώνεται της κ. Νομαρχίας Ζακύνθου

ΔΙΚΙΟΣ : ΒΑΣΙΛΙΚΟ

ΚΙΝΗΤΗ : ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ

ΕΝΔΕΙΞΗ  
ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΡ. 13/08.5.1398 (ΕΛΛΗΝ. ΔΕΛΤΑΡΙΟΝ ΤΟΥ Ε. 2001)  
Η ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ Ε. 2001

ΥΠΟΜΝΗΤΑ

ΟΡΙΟ ΔΙΚΕΙΜΟΥ :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΑΓΩΓΗΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΖΑΚΥΝΘΟΥ  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Α. Π. Ε.

ΔΙΑΓΡΑΦΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΔΙΚΕΙΜΟΥ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Ενδεικτικά, εν υπ' αριθ. 2008/7.7.1398 σημειώνεται της κ. Νομαρχίας Ζακύνθου

ΔΙΚΙΟΣ : ΣΤΡΟΦΟΚΑΤΕΛΟ

ΚΙΝΗΤΗ : ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ

ΕΝΔΕΙΞΗ  
ΜΕ ΤΟ ΜΕΤΡ. 13/08.5.1398 (ΕΛΛΗΝ. ΔΕΛΤΑΡΙΟΝ ΤΟΥ Ε. 2001)  
Η ΓΡΑΦΕΙΑ ΤΟΥ Ε. 2001

ΥΠΟΜΝΗΤΑ

ΟΡΙΟ ΔΙΚΕΙΜΟΥ :

ΕΛΛΗΝΙΚΗ  
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ  
ΑΓΩΓΗΣ

Αριθ. 459

(5)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στα Ο.Τ. 421 περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/γματος 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως τροποποιήθηκαν από τον Ν. 690/48.

2. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70Α/5.5.86) «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

3. Το Π.Δ/γμα 24.4.85 (ΦΕΚ 203Δ/8.5.85) «έγκριση πολεοδομικής μελέτης της πυκνοδομημένης περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας Δήμου Ιωαννιτών».

4. Την 137/86 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Ιωαννιτών.

5. Τη 17/3.7.86 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 421 περιοχής Καλλιθέας - Αγίας Τριάδας, όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα του εγκερ. σχεδίου υπό κλίμακα 1:1.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 8 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Διευθυντής Εσωτερικών  
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ